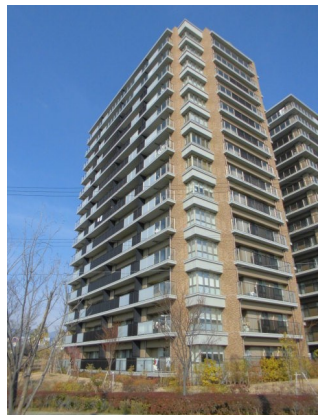


FOR SALE

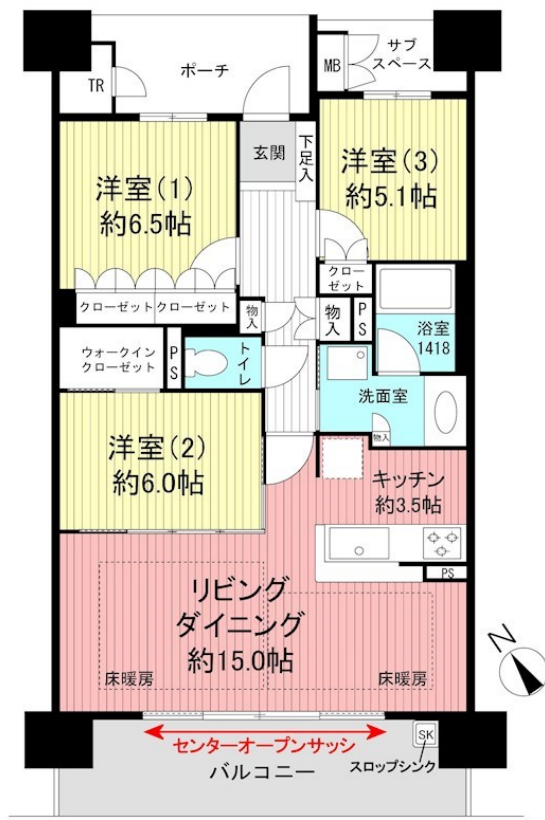
価格	間取りタイプ
3,950万円	3LDK

POINT 平成28年10月築 13階・南西向き

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	六甲アイランドCITY W7Residence11番館		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区向洋町中7丁目2-1		
交通	六甲ライナー アイランドセンター駅 徒歩10分 六甲ライナー マリンパーク駅 徒歩5分		
専有面積	82.90㎡ (壁芯) (約25.07坪)	バルコニー面積	13.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	13階	総戸数	56戸
築年月	2016年10月	修繕積立金	8,290円
管理形態	全部委託	管理費	9,280円
駐車場	有(敷地内) 6,500円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全室フローリング / トランクルーム / ケーブルテレビ / B S / C S / 複層ガラス / インターホン:TV付 / セキュリティシステム		
周辺施設	トーホーストア 六甲アイランド店 826m / ギャラリー六甲アイランド 店 947m / 六甲アイランド 幼稚園 303m / 神戸市立向洋小学校 451m / 神戸市立向洋中学校 1477m / 神戸六甲アイランド 郵便局 940m		
その他費用			
備考	CATV利用料540円/月 積立金内訳(棟別修繕積立金6630円/月 2期修繕積立金1660円/月) 専有面積にトランクルーム面積1.25㎡含む ペット飼育には一定条件有ご確認下さい		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年5月10日

No.S5021-001241



国土交通大臣(5)第5814号
(一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会
アーバンライフ住宅販売株式会社 六甲アイランド店
TEL:0120-73-5508 FAX:078-857-5588
兵庫県神戸市東灘区向洋町中2丁目13番シェラトンスクエア2階

URL:<http://www.urbanlife-jh.co.jp/>

E-Mail:ric@urbanlife-jh.co.jp

取引態様:仲介

