

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,680万円	4LDK

POINT メゾネットタイプ エレベーター停止階

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	RICウエストコート4番街東棟		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区向洋町中5丁目1番地		
交通	六甲ライナー アイランド北口駅 徒歩5分		
専有面積	100.37㎡ (壁芯) (約30.36坪)	バルコニー面積	162.7㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	14階	総戸数	754戸
築年月	1988年2月24日	修繕積立金	16,100円
管理形態	全部委託	管理費	11,100円
駐車場	有(敷地内) 4,200円 (駐車場管理費2000円/月 駐車場修繕積立金2200円/月)		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ / 最上階 / フローリング / ケーブルテレビ / CATVインターネット / BS / CS / インターホン:TV付 / セキュリティシステム / オートロック:モニタ付 / 都市ガス / コミュニティルーム / エレベータ		
周辺施設	ゲルマティ六甲アイランド店 191m / トーホーストア 六甲アイランド店 655m / 光の子認定こども園 676m / 六甲アイランド 幼稚園 651m / 神戸市立向洋小学校 538m / 神戸市立向洋中学校 798m		
その他費用			
備考	CATV利用料770円/月 地域温水利用料1650円/月 駐車場管理費2000円/月 駐車場修繕積立金2200円/月 ペット飼育には同意保証承諾等条件有		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年5月5日

No.S5021-001148



国土交通大臣(5)第5814号
 (一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会
アーバンライフ住宅販売株式会社 六甲アイランド店
 TEL:0120-73-5508 FAX:078-857-5588
 兵庫県神戸市東灘区向洋町中2丁目13番シェラトンスクエア2階

URL:<http://www.urbanlife-jh.co.jp/>

E-Mail:ric@urbanlife-jh.co.jp

取引態様:仲介

