

FOR SALE

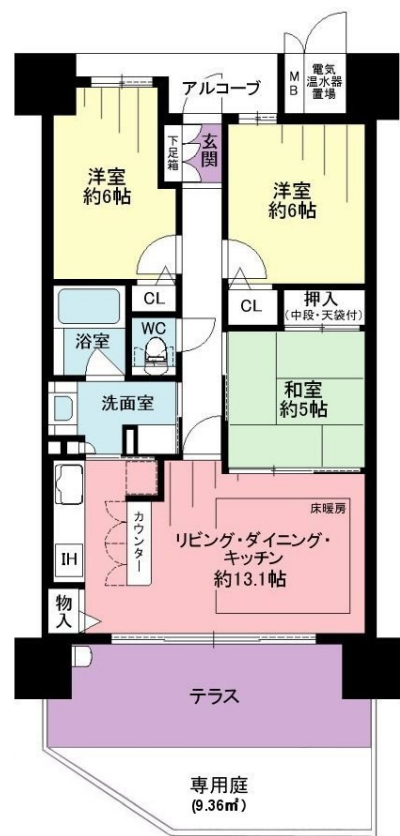
価格	間取りタイプ
2,390万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	松原天美アーバンコンフォート		
物件所在地	大阪府松原市天美東2丁目 136-3		
交通	近鉄南大阪線 河内天美駅 徒歩7分		
専有面積	70.92㎡ (壁芯) (約21.45坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	1階	総戸数	238戸
築年月	2008年9月1日	修繕積立金	8,510円
管理形態	全部委託	管理費	9,580円
駐車場	有(敷地内) 2,500円 駐車場2,500円~6,000円/月 (空確認要)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / 床暖房 / フローリング / オール電化 / インターホン / TV付 / 24時間換気システム / オートロック / コミュニティルーム / エレベータ		
周辺施設	松原市立天美北小学校 10m / 松原市立松原第二中学校 640m / 万代 天美店 320m / ライフ 天美店 320m		
その他費用	専用庭代 : 280円 / 月		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・専有面積には電気温水器置場面積(1.48平米)が含まれます ・2028年まで積立金を毎年10円/平米ずつ増額予定(毎年4月以降) 		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年5月5日

No.S5007-002481



国土交通大臣(5)第5814号
 (一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会
アーバンライフ住宅販売株式会社 大阪オフィス
 TEL:0120-118-978 FAX:06-6245-6947
 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4番26号出光ナガホリビル7階

URL:<http://www.urbanlife-jh.co.jp/>

E-Mail:osaka@urbanlife-jh.co.jp

取引態様:仲介

