

FOR SALE

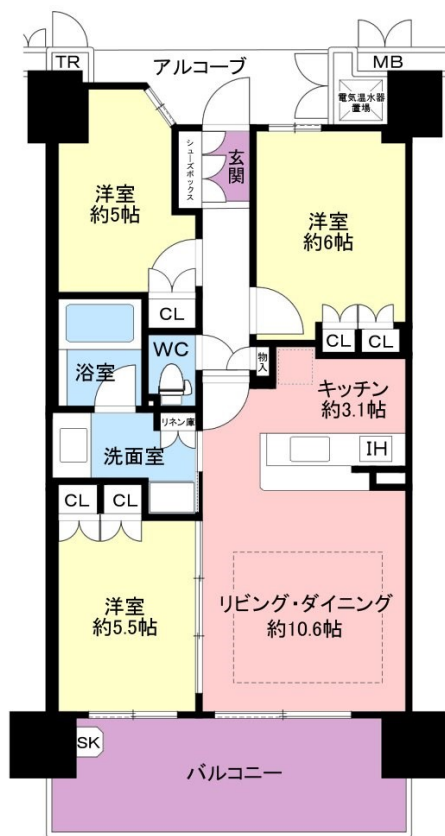
価格	間取りタイプ
3,150万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	西九条アーバンコンフォート		
物件所在地	大阪府大阪市此花区西九条 1 丁目 1-81		
交通	大阪環状線 西九条駅 徒歩7分 阪神なんば線 西九条駅 徒歩7分		
専有面積	67.43㎡ (壁芯) (約20.39坪)	バルコニー面積	12.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	11階	総戸数	155戸
築年月	2009年10月1日	修繕積立金	10,790円
管理形態	全部委託	管理費	7,220円
駐車場	有(敷地内) 12,000円 駐地内駐車場有り (空き確認要)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / トランクルーム / オール電化 / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / オートロック / エレベータ		
周辺施設	大阪市立西九条小学校 760m / 大阪市立春日出中学校 1390m		
その他費用			
備考	・専有面積には電気温水器置場面積1.63平米、トランクルーム面積0.44平米が含まれています。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年6月20日

No.S5007-002477



国土交通大臣(5)第5814号
 (一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会
アーバンライフ住宅販売株式会社 大阪オフィス
 TEL:0120-118-978 FAX:06-6245-6947
 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4番26号出光ナガホリビル7階

URL:<http://www.urbanlife-jh.co.jp/>

E-Mail:osaka@urbanlife-jh.co.jp

取引態様:仲介

