

# FOR SALE

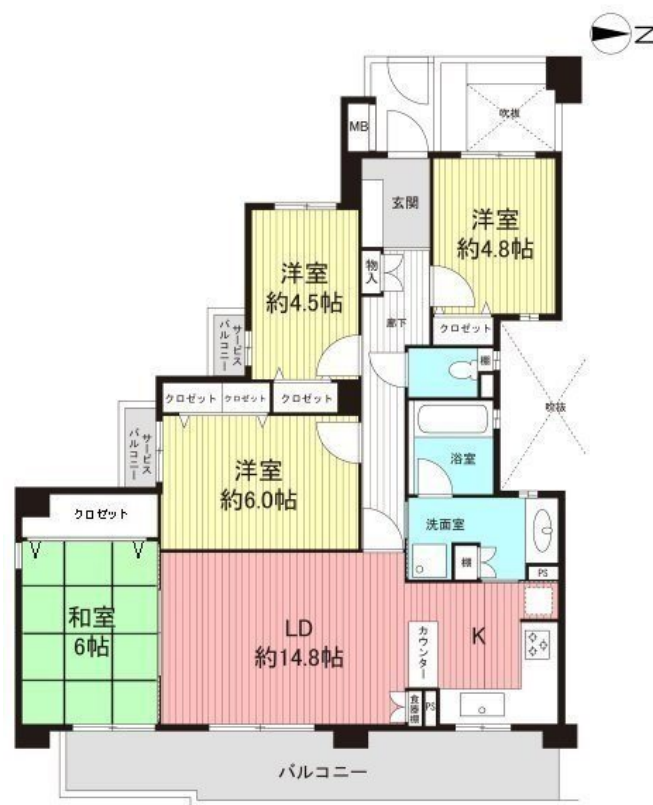
価格	間取りタイプ
3,780万円(税込)	4LDK

**POINT** 2019年4月末内装工事完了済

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	東急ドエル・アルス上甲東園		
物件所在地	兵庫県西宮市上甲東園1丁目2番7		
交通	阪急今津線 甲東園駅 徒歩10分		
専有面積	83.22㎡(壁芯) (約25.17坪)	バルコニー面積	12.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	3階	総戸数	26戸
築年月	2000年9月18日	修繕積立金	14,980円
管理形態	全部委託	管理費	12,600円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号	開発許可番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ / 角部屋 / 床暖房 / 最上階 / フローリング / ケーブルテレビ / BS / CS / インターホン:TV付 / セキュリティシステム / オートロック:モニタ付 / 都市ガス		
周辺施設	アパリ甲東 850m / KOHYO 甲東園店 850m / 仁川幼稚園 336m / 兵庫県立西宮高校 182m / 西宮市立甲陵中学校 689m / 西宮市立 中央図書館 甲東園分室 857m		
その他費用			
備考	2019年4月末内装工事完了済		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年7月1日

No.S5008-008879



国土交通大臣(5)第5814号  
 (一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**アーバンライフ住宅販売株式会社 西宮北口店**  
 TEL:0120-243-863 FAX:0798-65-2037  
 兵庫県西宮市北昭和町3番19号

URL:<http://www.urbanlife-jh.co.jp/>  
 E-Mail:[nishinomiya@urbanlife-jh.co.jp](mailto:nishinomiya@urbanlife-jh.co.jp)

取引態様:仲介

