

FOR SALE

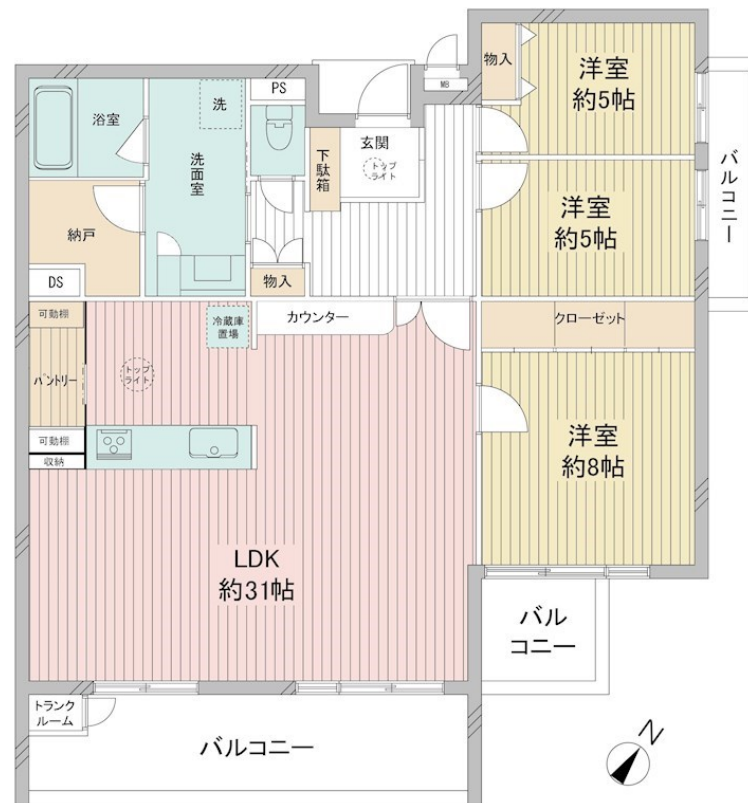
価格	間取りタイプ
4,380万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	御影九重坂アーバンライフ		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区住吉山手4丁目 11-30		
交通	阪急神戸線 御影(阪急)駅 徒歩5分		
専有面積	113.93㎡(壁芯) (約34.46坪)	バルコニー面積	21.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	23戸
築年月	1979年3月上旬	修繕積立金	29,630円
管理形態	全部委託	管理費	20,510円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ/フローリング/都市ガス		
周辺施設	神戸市立渦が森小学校 2000m / 神戸市立住吉中学校 590m / 頌栄幼稚園 1130m / ライフ 御影店 830m / ファミリーマート 阪急御影駅前店 500m / 上御影郵便局 560m		
その他費用			
備考	デザインリノベーション物件(2020年3月施工) ペット飼育可(各住戸2匹まで、規約有り) インテリアの映える31帖大の広々LDK 最上階を活かした開放的な勾配天井(板張)・西側壁面には大谷石を使用 広々カウンターキッチン横には便利なパントリー(棚付)を造作 リビングには造作カウンターを設置し、多用途に利用可 玄関には大理石、正面壁面には大谷石を使用。気品と格調を演出		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年7月3日

No.S5020-006943



国土交通大臣(5)第5814号
 (一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会
アーバンライフ住宅販売株式会社 住吉店
 TEL:0120-20-7355 FAX:078-811-4115
 兵庫県神戸市東灘区住吉本町1丁目3番4号

URL:<http://www.urbanlife-jh.co.jp/>
 E-Mail:sumiyoshi@urbanlife-jh.co.jp

取引態様:仲介

