

FOR SALE

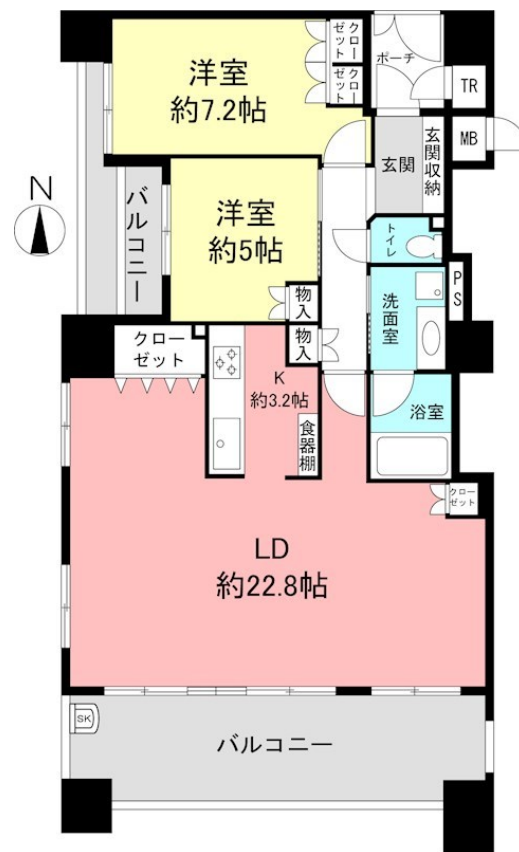
価格	間取りタイプ
6,080万円(税込)	2LDK

POINT JR京都駅 徒歩5分

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アンビエント京都駅前		
物件所在地	京都府京都市下京区油小路通木津屋橋下る北不動堂町 522-1		
交通	東海道・山陽本線 京都駅 徒歩5分 京都地下鉄烏丸線 京都駅 徒歩8分 近鉄京都線 京都駅 徒歩7分		
専有面積	81.16㎡ (壁芯) (約24.55坪)	バルコニー面積	19㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階11階建		
所在階	11階	総戸数	80戸
築年月	2005年7月1日	修繕積立金	9,410円
管理形態	全部委託	管理費	7,870円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号	開発許可番号		
設備			
周辺施設	京都市下京区役所 80m / 武田病院 180m / ジェイアール京都伊勢丹 400m / イオン-ILKYOTO 740m / ヨドバシカメラマルチメディア京都 550m / 梅小路公園 550m		
その他費用			
備考	四方角部屋 (東・北側共用廊下) 食器洗乾燥機・床暖房 浴室乾燥機、他充実設備 スロップシンク付き 全室フローリング トランクルーム (1.26㎡)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム (納戸) です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年7月3日

No.S5025-003597



国土交通大臣 (5) 第5814号
(一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
アーバンライフ住宅販売株式会社 京都店
TEL:0120-075-166 FAX:075-212-4462
京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1京ビル2号館4F

URL:<http://www.urbanlife-jh.co.jp/>

E-Mail:kyoto@urbanlife-jh.co.jp

取引態様:仲介

