

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,160万円	5SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	芦屋サンプラザ		
物件所在地	兵庫県芦屋市平田町 5-8		
交通	阪神本線 芦屋(阪神)駅 徒歩9分		
専有面積	152.28㎡(公簿) (約46.06坪)	バルコニー面積	16.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	4階	総戸数	36戸
築年月	1969年9月1日	修繕積立金	38,250円
管理形態	全部委託	管理費	40,430円
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ / 南東角部屋 / トランクルーム / オートロック / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	生鮮クラブ 深江店 671m / 芦屋市役所南店 538m / 芦屋市立精道小学校 840m / 芦屋市立精道中学校 1960m		
その他費用			
備考	給湯基本料: 月額4,860円 トランクルーム使用料: 月額750円		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年12月13日

No.S5011-002424



国土交通大臣(5)第5814号  
 (一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会

アーバンライフ住宅販売株式会社 芦屋駅前店

TEL:0120-118-308 FAX:0797-34-2485

兵庫県芦屋市船戸町2番-1-118号ラポルテ西館1階

URL:<http://www.urbanlife-jh.co.jp/>

E-Mail:[ashiya@urbanlife-jh.co.jp](mailto:ashiya@urbanlife-jh.co.jp)

取引態様:仲介

